

# Zarządzenie Dyrektora Gminnego Przedszkola Publicznego w Jeninie - związane z remontem budynku.

---

2026-09-02

ZARZĄDZENIE NR 1/2026/2027

Dyrektora Gminnego Przedszkola Publicznego w Jeninie  
z dnia 02 września 2026r.

w sprawie organizacji pracy przedszkola w związku z remontem elewacji budynku.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo oświatowe oraz § 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach, zarządzam, co następuje:

- 1. Zakres prac
- 1. W terminie od 02 września 2026 do 30 listopada 2026 r. na terenie Gminnego Przedszkola Publicznego w Jeninie – budynek przy ul. Lipowa 6 ; 66-450 Bogdaniec - zostaną przeprowadzone prace remontowe obejmujące:
  - **Prace przygotowawcze i zabezpieczające:**
    - Opracowanie i uzgodnienie planu BIOZ (Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia).
    - Wykonanie, montaż i demontaż rusztowań elewacyjnych z siatkami ochronnymi.
    - **Zabezpieczenie terenu przedszkola:** Bezwzględne odgrodzenie strefy prac od strefy bezpiecznego pobytu dzieci oraz placu zabaw.
    - Demontaż istniejącego osprzętu: tablic informacyjnych, oświetlenia zewnętrznego, rur spustowych, rynien oraz obróbek blacharskich, okapów.
    - Demontaż zadaszeń – wejście główne oraz wejście do piwnicy.
  - **Przygotowanie podłoża pionowego:**
    - Oczyszczenie ścian metodą hydrodynamiczną (mycie pod ciśnieniem), usunięcie zanieczyszczeń, alg i luźnych fragmentów wypraw tynkarskich.
    - Naprawa ubytków w ścianach zaprawami renowacyjnymi/wyrównującymi.
    - Gruntowanie podłoża preparatami głęboko penetrującymi.

- Przeprowadzenie testu przyczepności (tzw. próba "pull-off") dla kleju i materiału izolacyjnego.
- **Montaż izolacji termicznej (Ocieplenie ścian):**
  - Montaż listew startowych z kapinosem (cokołowych).
  - Przyklejenie płyt izolacyjnych (np. wełna mineralna fasadowa lub styropian EPS, rekomendowana grubość min. 10-15 cm,  $\lambda \leq 0,031-0,032$  W/mK). Na ścianach szczytowych przewiduje się zastosowanie styropianu gr. 10 cm z uwagi na wielkość okapów dachowych. Na pozostałych ścianach zastosować styropian gr 15 cm. Należy stosować rozwiązania systemowe.
  - Dodatkowe mocowanie mechaniczne za pomocą łączników elewacyjnych z rdzeniem stalowym (kołkowanie) w ilości min. 6 szt./m<sup>2</sup> (zgodnie z wytycznymi producenta).
  - Szlifowanie powierzchni płyt izolacyjnych w celu uzyskania równej płaszczyzny.
  - Cokoły należy ocieplić styrodurem (XPS) gr 10 cm klejem odpornym na wilgoć, w strefie przygruntowej zaleca się klejenie całopowierzchniowe.
  - Wykonanie opaski z płytek chodnikowych 50x50 (lub kostki polbruk) o szer. 50 cm – ściana szczytowa budynku. Zastosować obrzeże betonowe gr 6 cm.
- **Wykonanie warstwy zbrojonej:**
  - Nałożenie zaprawy klejącej na powierzchnię płyt.
  - Zatopienie siatki z włókna szklanego (o gramaturze min. 160 g/m<sup>2</sup>) z zachowaniem min. 10 cm zakładu.
  - Montaż profili narożnikowych z siatką oraz profili przyokiennych (APU) w celu eliminacji mostków termicznych.
- **Wyprawa tynkarska i kolorystyka:**
  - Gruntowanie podkładowym środkiem tynkarskim pod tynk właściwy.
  - Nałożenie cienkowarstwowego tynku zewnętrznego (zalecany tynk silikonowy lub silikatowo-silikonowy, wysoce paroprzepuszczalny, odporny na korozję biologiczną i zabrudzenia) o strukturze "baranek" (rekomendowana ziarnistość 1,5 mm).
  - Tynk mozaikowy dla strefy cokołowej oraz obróbki wejścia do budynku. Oraz obróbki wejścia do budynku przedszkola.
  - Kolorystyka: Zgodnie z projektem elewacji zatwierdzonym przez Urząd Gminy Bogdaniec.

- **Roboty towarzyszące i wykończeniowe:**

- Montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej lub aluminiowej, z zachowaniem spadków i wysięgu min. 3-4 cm poza lico nowej elewacji.
- Montaż odtworzenie systemu rur spustowych.
- Odtworzenie i ponowny montaż instalacji odgromowej wraz z montażem skrzynek kontrolno -pomiarowych uziomu. Wykonanie pomiarów kontrolnych.
- Montaż oświetlenia zewnętrznego nad wejściami (oprawy LED).
- Uporządkowanie terenu wokół przedszkola, utylizacja odpadów budowlanych (w tym styropianu/wełny) potwierdzona kartą przekazania odpadu (KPO).

## 2. Organizacja pracy przedszkola

1. Na czas prowadzenia robót zostaną wprowadzone zmiany organizacyjne mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa dzieci, pracowników oraz osób przebywających na terenie przedszkola.
2. Konserwator zobowiązany jest do codziennego monitorowania stanu zabezpieczeń placu budowy.
3. Wszelkie wejścia, przejścia i strefy objęte pracami zostają oznakowane i wyłączone z użytkowania.
4. W przypadku konieczności czasowego wyłączenia z użytkowania części budynku, zajęcia zostaną przeniesione do innych dostępnych sal lub – jeśli będzie to wymagane – zorganizowane w formie zastępczej zgodnie z odrębnym harmonogramem.

## 3. Obowiązki pracowników

1. Nauczyciele są zobowiązani do poinformowania dzieci o zasadach bezpieczeństwa obowiązujących w okresie remontu. (zał. 1)
2. Pracownicy obsługi mają obowiązek niezwłocznie zgłaszać dyrektorowi lub konserwatorowi wszelkie nieprawidłowości związane z zabezpieczeniem terenu prac.
3. Zabrania się samodzielnego usuwania zabezpieczeń, wchodzenia na teren budowy oraz ingerowania w sprzęt i materiały wykonawcy.

## 4. Informacja dla rodziców i społeczności szkolnej

1. Informacja o zakresie prac, przewidywanym czasie ich trwania oraz zasadach bezpieczeństwa zostanie przekazana rodzicom za pośrednictwem strony internetowej przedszkola.
2. Wszelkie zmiany organizacyjne będą komunikowane na bieżąco.

## 5. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam konserwatorowi.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Załącznik nr 1

Zasady bezpieczeństwa i higieny dla dzieci w okresie remontu elewacji i budynku:

W związku z prowadzonymi na terenie przedszkola pracami remontowymi, wprowadza się następujące zasady bezpieczeństwa obowiązujące wszystkie dzieci :

### 1. Zasady ogólne

- Dzieci są zobowiązane do bezwzględnego przestrzegania poleceń nauczycieli i innych pracowników przedszkola, oraz osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo.
- Zabrania się samodzielnego zbliżania się do miejsc oznaczonych jako teren budowy lub strefa niebezpieczna.
- Wszystkie ogrodzenia, taśmy ostrzegawcze i tablice informacyjne muszą być traktowane jako zakaz wstępu.

### 2. Poruszanie się po terenie przedszkola

- Dzieci mogą korzystać wyłącznie z wyznaczonych wejść, przejść i korytarzy.
- W przypadku czasowego zamknięcia części budynku lub terenu zewnętrznego, dzieci są zobowiązane stosować się do zmienionej organizacji ruchu.
- Zabrania się biegania w pobliżu stref objętych pracami remontowymi.

### 3. Kontakt z materiałami i sprzętem budowlanym

- Zabrania się dotykania, przenoszenia lub manipulowania jakimikolwiek narzędziami, materiałami budowlanymi, rusztowaniami czy pojazdami wykonawcy.
- Wszelkie odpady budowlane pozostawione w strefach zabezpieczonych są objęte zakazem kontaktu.

### 4. Sytuacje wyjątkowe

- W przypadku wystąpienia zagrożenia (np. osunięcie materiału, hałas, pył, niepokojące zachowanie sprzętu) dzieci powinny natychmiast oddalić się od miejsca zagrożenia i powiadomić dorosłych.
- W razie alarmu ewakuacyjnego dzieci stosują się do obowiązujących procedur ewakuacji, z uwzględnieniem tymczasowych zmian tras ewakuacyjnych.

Załącznik wchodzi w życie z dniem podpisania zarządzenia.